



## HONORAIRES 2018\*

### TRANSACTIONS VENTES

- |                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| - Jusqu' à 50 000 €            | 20% TTC du prix* |
| - De 50 000 € à 100 000 €      | 10% TTC du prix* |
| - De 100 000 € à 300 000 €     | 8% TTC du prix*  |
| - De 300 000 € à 500 000 €     | 7% TTC du prix*  |
| - De 500 000 € à 2 000 000 €   | 6% TTC du prix*  |
| - De 2 000 000 € à 5 000 000 € | 5% TTC du prix*  |
| - Au-delà de 5 000 000 €       | Sur devis        |

\*Les honoraires à la charge du vendeur sont calculés sur le prix de présentation

\* Les honoraires à la charge de l'acheteur sont calculés sur le prix net vendeur

### TRANSACTIONS LOCATIONS

#### A. Location vide et meublée loi 89 (Résidence principale du locataire)

**Locataire** : Prestations de visite, constitution du dossier, rédaction du bail : 12 €/m<sup>2</sup>

Etat des lieux : 3 €/m<sup>2</sup>

**Soit 15 €/m<sup>2</sup> TTC**

**Propriétaire** : 10% du loyer annuel hors charges + TVA (20%)

#### B. Bail code civil vide ou meublé (Bail société ou résidence secondaire du locataire)

**Locataire** : 9% du loyer annuel hors charges + TVA (20%)

**Propriétaire** : 9 % du loyer annuel hors charges + TVA (20%)

\*honoraires incluant la TVA à 20%

22, rue de l'Hôtel-de-Ville – 92200 NEUILLY-SUR-SEINE – Tel : 01.55.61.92.9

Email : [neuilly@barnes-international.com](mailto:neuilly@barnes-international.com) – [www.barnes-international.com](http://www.barnes-international.com)